

ÉLIGIBILITÉ DES TRAVAUX DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE AUX AIDES 2020 – ÉQUIPEMENTS

LOGEMENTS EXISTANTS - MAISONS INDIVIDUELLES ET PARTIES PRIVATIVES DES LOGEMENTS COLLECTIFS (Métropole)

| TRAVAUX (SOUS CONDITION DE PERFORMANCE) | | AIDES | | COMMUN POUR TOUS | | MÉNAGES AISÉS ¹ | | MÉNAGES INTERMÉDIAIRES ¹ | | MÉNAGES MODESTES ¹ | | MÉNAGES TRÈS MODESTES ¹ | |
|---|--|--|-------------------------------------|---------------------------------|---|---------------------------------|---|-------------------------------------|---------|----------------------------------|----------|------------------------------------|--|
| | | | | | | | | | | | | | |
| Chaudière individuelle gaz | THPE $Etas \geq 92\% P \leq 70\text{ kW}$ | ✓ | ✓ | 600 € ⁶ | — | 600 € ⁶ | — | 1 200 € ⁶ | 800 € | 1 200 € ⁶ | 1 200 € | | |
| | HPE $Etas \geq 90\% P \leq 70\text{ kW}$ | ✓ | ✓ | — | — | — | — | — | — | — | — | | |
| Chaudière individuelle fioul $Etas \geq 90\%$ pour $P \leq 70\text{ kW}$ | | ✓ | ✓ | — | — | — | — | — | — | — | — | | |
| Dépose de cuve à fioul Retrait uniquement | | ✓ <small>Si travaux induits</small> | — | — | — | — | 400 € <small>RGE non demandé</small> | — | 800 € | — | 1 200 € | | |
| Pompe à chaleur (PAC) | PAC air/eau ⁷ $Etas \geq 126\% (B t^{\circ}) Etas \geq 111\% (\text{moy et hte } t^{\circ})$ | ✓ | ✓ | 2 500 € ⁶ | — | 2 500 € ⁶ | 2 000 € | 4 000 € ⁶ | 3 000 € | 4 000 € ⁶ | 4 000 € | | |
| | PAC géothermique ⁷ $Etas \geq 126\% (B t^{\circ}) Etas \geq 111\% (\text{moy et hte } t^{\circ})$ | ✓ | ✓ | 2 500 € ⁶ | — | 2 500 € ⁶ | 4 000 € | 4 000 € ⁶ | 8 000 € | 4 000 € ⁶ | 10 000 € | | |
| | PAC air/air $P \leq 12\text{ kW} + SCOP \geq 3,9$ | — | ✓ | — | — | — | — | — | — | — | — | | |
| Chauffe-eau thermodynamique (CET) ⁷ $COP > 2,5$ (air extrait) et > 2 pour toutes autres | | ✓ | ✓ | — | — | — | 400 € | — | 800 € | — | 1 200 € | | |
| Appareil bois biomasse | Poêle à bûches/Cuisinière - chauffage à bûches Label Flamme Verte 7* ou équivalent | ✓ | ✓ | 500 € ⁸ | — | 500 € ⁸ | 1 000 € | 800 € ⁸ | 2 000 € | 800 € ⁸ | 2 500 € | | |
| | Poêle à granulés/Cuisinière - chauffage à granulés Label Flamme Verte 7* ou équivalent | ✓ | ✓ | 500 € ⁸ | — | 500 € ⁸ | 1 500 € | 800 € ⁸ | 2 500 € | 800 € ⁸ | 3 000 € | | |
| | Chaudière bois automatique Classe 5, $P < 300\text{ kW}$ | ✓ | ✓ | 2 500 € ⁶ | — | 2 500 € ⁶ | 4 000 € | 4 000 € ⁶ | 8 000 € | 4 000 € ⁶ | 10 000 € | | |
| | Chaudière bois manuelle Classe 5, $P < 300\text{ kW}$ | ✓ | ✓ | 2 500 € ⁶ | — | 2 500 € ⁶ | 3 000 € | 4 000 € ⁶ | 6 500 € | 4 000 € ⁶ | 8 000 € | | |
| | Foyer fermé/Insert à bûches ou granulés Label Flamme Verte 7* ou équivalent | ✓ | ✓ | 500 € ⁸ | — | 500 € ⁸ | — | 800 € ⁸ | 1 200 € | 800 € ⁸ | 2 000 € | | |
| Chauffage ou production d'ECS solaire (hors hybride) Capteurs solaires CSTBat, Solar Keymark ou équivalent | Chauffe-eau solaire individuel (CESI) | ✓ | ✓ | — | — | — | 2 000 € | — | 3 000 € | — | 4 000 € | | |
| | Système solaire combiné (SSC) | ✓ | ✓ | 2 500 € ⁶ | — | 2 500 € ⁶ | 3 000 € | 4 000 € ⁶ | 6 500 € | 4 000 € ⁶ | 8 000 € | | |
| Calorifugeage du réseau de chaleur Isolant de classe ≥ 3 NF EN 12 828 | | ✓ | ✓ | — | — | — | — | — | — | — | — | | |
| Émetteur électrique à régulation électronique à fonctions avancées Label NF Electricité Performance 3* œil ou équivalent | | — | ✓ <small>RGE non demandé</small> | 50 € <small>Hors RGE</small> | — | 50 € <small>Hors RGE</small> | — | 100 € <small>Hors RGE</small> | — | 100 € <small>Hors RGE</small> | — | | |
| Appareil de régulation de chauffage | | ✓ ⁹ | ✓ | — | — | — | — | — | — | — | — | | |
| Ventilation mécanique contrôlée à double flux autoréglable ou modulée | | ✓ <small>Si travaux induits</small> | ✓ | — | — | — | 2 000 € <small>RGE non demandé</small> | — | 3 000 € | — | 4 000 € | | |
| Bouquet de travaux/Rénovation globale en maison individuelle | | ✓ <small>Selon travaux</small> | ✓ ¹⁰ | — | — | — | 150 €/m ² ¹¹ <small>De surface habitable</small> | — | — | — | — | | |

RÉFÉRENCES :

¹ Plafonds de revenus, selon les valeurs suivantes :

| Nombre de personnes du ménage | MÉNAGES AISÉS * | MÉNAGES INTERMÉDIAIRES * | MÉNAGES MODESTES | | MÉNAGES TRÈS MODESTES | |
|-------------------------------|--------------------------|--------------------------|---|--|---|--|
| | Revenus supérieurs à (€) | Plafonds revenus (€) | Plafonds revenus ménage Ile-de-France (€) | Plafonds revenus ménage autres régions (€) | Plafonds revenus ménage Ile-de-France (€) | Plafonds revenus ménage autres régions (€) |
| 1 | 27 706 | 27 706 | 25 068 | 19 074 | 20 593 | 14 879 |
| 2 | 44 124 | 44 124 | 36 792 | 27 896 | 30 225 | 21 760 |
| 3 | 50 281 | 50 281 | 44 188 | 33 547 | 36 297 | 26 170 |
| 4 | 56 438 | 56 438 | 51 597 | 39 192 | 42 381 | 30 572 |
| 5 | 68 752 | 68 752 | 59 026 | 44 860 | 48 488 | 34 993 |
| Par personne supplémentaire | + 12 314 | + 12 314 | + 7 422 | + 5 651 | + 6 096 | + 4 412 |

* Pour le CITE, revenus retenus selon le quotient familial : 27 706 € pour la 1ère part ; majoration de 8 209 € pour les 2 demi-parts suivantes et de 6 157 € par demi-part supplémentaire suivante ; attention : majorations divisées par 2 pour les quarts de part.

² Hors abondement éventuel des partenaires CAPEB au titre du dispositif des CEE.

³ CITE : aide attribuée aux propriétaires occupants de leur habitation principale (autres aides déduites et dans la limite de 75% de la dépense effectivement supportée par le contribuable) / montant TTC des aides (matériau et pose) plafonné pour la période de 5 ans (01/01/2016 au 31/12/2020) à 4 800 € TTC pour un couple soumis à une imposition commune, 2 400 € TTC pour une personne seule avec majoration de 120 € TTC par personne à charge.

⁴ Le montant cumulé des aides (CEE Action Logement, MaPrimeRénov') ne peut dépasser 75% du coût des travaux TTC éligibles. L'écêtement si nécessaire s'effectuera sur le montant de la prime.

⁵ Le montant cumulé des aides (CEE Action Logement, MaPrimeRénov') ne peut dépasser 90% du coût des travaux TTC éligibles. L'écêtement si nécessaire s'effectuera sur le montant de la prime.

⁶ En remplacement d'une chaudière individuelle au charbon, au fioul ou au gaz (autre qu'à condensation).

⁷ Intensité max. au démarrage : 45 A (monophasé) ou 60 A (triphasé si puissance < 25 kW).

⁸ En remplacement d'un équipement de chauffage fonctionnant principalement au charbon.

⁹ Suivant liste exhaustive fixée à l'article 18 bis de l'annexe IV au CGI.

¹⁰ Conditions :

- Mise en œuvre par une entreprise certifiée « offre globale »
- Consommation conventionnelle annuelle en énergie primaire après travaux rapportée à la surface habitable de la maison inférieure à 331 kWh/m² an sur les usages chauffage, refroidissement, production d'eau chaude sanitaire
- Gain énergétique d'au moins 35 % par rapport à la consommation conventionnelle annuelle en énergie primaire avant travaux pour les trois usages définis ci-dessus.

¹¹ Limitation de la consommation conventionnelle annuelle en énergie primaire du logement pour atteindre un DPE classe C depuis un DPE classe F ou G.

Autres aides possibles :

- Aide ANAH « Habiter Mieux Sérénité » : accompagnement-conseil et aide financière pour réaliser un bouquet de travaux permettant un gain énergétique d'au moins 25 %.
- Chèque énergie : entre 76 et 277 euros, attribué en fonction des ressources fiscales et de la composition du foyer, chèque envoyé une fois par an au domicile du bénéficiaire entre fin mars et fin avril.
- ECO PTZ : permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 € maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.